



**COMUNE DI PEDRENGO
PROVINCIA DI BERGAMO**

**AVVISO PUBBLICO DI ASSEGNAZIONE SPAZI IN COSTUDYING E COWORKING PRESSO
LA SOCIETA' FRA.MAR S.P.A.**

PREMESSA

Il Comune di Pedrengo, nell'ambito delle finalità e delle attività istituzionali che svolge, così come definite dallo Statuto, intende mettere in campo, come segnale operativo e concreto alla situazione di crisi e di difficoltà lavorative e sociali generali, che colpisce una porzione fondamentale della popolazione quale è quella dei giovani che più di altri incontrano difficoltà nel trovare un lavoro e un reddito, pur avendo investito nella loro crescita professionale e culturale frequentando un percorso universitario o avendolo terminato, un progetto di costudying e di coworking.

Lo spazio è **pensato anche per facilitare lo scambio e il trasferimento di conoscenze e competenze**. Si tratta di uno spazio attrezzato (connessione veloce in fibra ottica, WIFI, scrivanie, sedie). L'accesso alle postazioni è consentito il mercoledì e il venerdì, dalle 9.00 alle 13.00 e dalle 14.30 alle 18.00 per **studiare/lavorare in assoluta tranquillità, a KM 0**.

Il costudying ed il coworking sono un modo di studiare/lavorare che prevede la condivisione dell'ambiente di studio e/o di lavoro, pur mantenendo un'attività indipendente. Il costudying e il coworking favorisce l'incontro di persone che approvano i valori di condivisione del sapere e delle competenze, e sono interessati e aperti alla sinergia che può scaturire lavorando a contatto con altre professionalità. A neolaureati con un'idea da sviluppare, a giovani alla ricerca di una sede dove incontrarsi per lavorare all'avvio di un progetto professionale o di impresa e ad universitari che vogliono avere uno spazio dedicato in cui studiare è data la possibilità di fruire dello spazio condiviso e attrezzato presso la Società FRA.MAR S.P.A., con la quale il Comune di Pedrengo ha stipulato un accordo di concessione in uso gratuito dello spazio e postazioni di costudying e coworking.

Il Comune di Pedrengo con delibera di giunta comunale n.61 del 27/03/2024 ha approvato il progetto di coworking e di costudying e relativo avviso pubblico.

TUTTO CIÒ PREMESSO

IL RESPONSABILE DEL SETTORE V
AFFARI GENERALI
E SERVIZI ALLA PERSONA

RENDE NOTO

è indetta un'istruttoria pubblica per la selezione dei giovani universitari laureandi e laureati o lavoratori con un progetto d'impresa, residenti nel Comune di Pedrengo, con un'età compresa tra i 21 e i 30 anni per l'assegnazione di spazio e postazioni di costudying e coworking. I soggetti interessati potranno aderire al presente avviso pubblico compilando apposito modulo, allegato al presente avviso, entro il 30/11/2024.

1. Obiettivi dell'avviso di assegnazione

Il presente avviso di assegnazione promosso dal Comune di Pedrengo (Ente gestore) in collaborazione con la società FRA.MAR S.P.A. con sede in Pedrengo, Via G. Leopardi n.2 P.IVA 01425190166 (soggetto concessionario dello spazio attrezzato), mette a disposizione uno spazio e postazioni in costudying e coworking (scrivanie, sedie, spazi comuni, accesso ad Internet) a giovani universitari laureandi e laureati o lavoratori con un progetto d'impresa di età compresa tra i 21 e i 30 anni, che studino per laurearsi oppure presentino un'idea progettuale, con l'obiettivo di favorire la capacità di impresa, i progetti innovativi, la creazione di possibilità lavorative, la creatività e la formazione lavorativa dei giovani. Il predetto spazio si trova presso la società Fra.Mar spa, in Pedrengo (Bg), via G. Leopardi n.2, al piano terra.

2. Destinatari

L'avviso è diretto a giovani universitari laureandi e laureati o lavoratori con un progetto d'impresa, residenti nel comune di Pedrengo, con un'età compresa tra i 21 e i 30 anni che abbiano anche una sola di queste caratteristiche:

- ✓ universitari che cerchino un posto dove studiare per concludere il loro percorso universitario;
- ✓ Laureati che stanno seguendo un Master post universitario;
- ✓ Giovani con un progetto d'impresa.

3. Requisiti di partecipazione

- ✓ godere dei diritti civili e politici;
- ✓ di non aver riportato condanne penali e di non essere destinatario di provvedimenti che riguardano l'applicazione di misure di prevenzione, di decisioni civili e di provvedimenti amministrativi iscritti nel casellario giudiziale ai sensi della vigente normativa;
- ✓ di non essere a conoscenza di essere sottoposto a procedimenti penali;
- ✓ avere cittadinanza italiana o regolare permesso di soggiorno;
- ✓ non avere procedimenti penali in corso;
- ✓ assenza di sanzioni o misure cautelari di cui al D.Lgs. 231/01 che, al momento, impediscano di contrarre rapporti con la Pubblica Amministrazione;
- ✓ di accettare senza riserva alcuna le condizioni previste dall'avviso di assegnazione
- ✓ di essere in grado, in ogni momento, di certificare tutti gli elementi dichiarati impegnandosi a collaborare con l'ente gestore per l'acquisizione della documentazione eventualmente richiesta.

4. Come richiedere l'assegnazione degli spazi

Chi fosse interessato a richiedere l'assegnazione dello spazio di studio o di lavoro dovrà inviare una mail, con oggetto "Richiesta spazio costudying o coworking" all'indirizzo

protocollo@comune.pedrengo.bg.it entro il 30/11/2024

con i seguenti allegati:

- Modulo di richiesta di assegnazione dello spazio (Allegato 1);
- Disposizioni di utilizzo dello spazio in costudyinge coworking firmate per accettazione (Allegato2);
- Curriculum vitae del richiedente;
- Copia di un documento d'identità in corso di validità.

Le richieste pervenute entreranno in una graduatoria secondo un punteggio attribuito sulla base dei criteri stabiliti al punto 6 da una commissione all'uopo costituita.

5. Modalità di assegnazione spazi

L'assegnazione dello spazio per le richieste pervenute sarà effettuata sulla base del punteggio raggiunto, il punteggio massimo sarà di 80 punti. Per aver accesso alle postazioni bisogna ottenere un punteggio minimo di 60 punti. Ciascun criterio di valutazione concorrerà al punteggio finale in questo modo:

- Curriculum Vitae: fino a 40 punti;
- Colloquio: fino a 40 punti.

Il colloquio sarà finalizzato ad appurare le motivazioni personali, la preparazione relativa al progetto che si vuole intraprendere, le eventuali esperienze pregresse e il percorso formativo e professionale.

La commissione di valutazione, composta da tre membri del Comune di Pedrengo, si riunisce in base alla necessità di valutazione dei curricula pervenuti. Il richiedente che avesse raggiunto il requisito minimo dei 60 punti complessivi entrerà in graduatoria secondo il punteggio ricevuto. La graduatoria sarà pubblicata sul sito internet della Comune di Pedrengo e costituirà la base per procedere ad eventuali scorrimenti in caso di postazioni libere, prevedendo un'ulteriore valutazione in caso di soggetti in graduatoria con identico punteggio. L'ente gestore si riserva la facoltà di non assegnare le postazioni disponibili o parte di esse.

6. Periodo di concessione degli spazi

Il periodo di concessione dello spazio è inizialmente stabilito a livello sperimentale fino al 31/12/2024. In caso di rinuncia da parte degli assegnatari, le postazioni libere verranno assegnate mediante scorrimento della graduatoria o tramite nuovo avviso di assegnazione.

7. Spazi e servizi offerti

Lo spazio concesso, a titolo gratuito, dalla Società Fra.Mar Spa, per effetto di un contratto di costudying e coworking, stipulato con il Comune di Pedrengo, è ubicato presso la società FRA.MAR SPA al piano terra di via G. Leopardi n.2 in Pedrengo. Gli aventi diritto accederanno allo spazio e sono sottoposti alle regole contenute nell'allegato 2 "disposizioni di utilizzo spazio in costudying e coworking" e dell'allegato 3 "Mappa sicurezza visitatori" ed alla sottoscrizione di un contratto di costudying e di coworking.

8. Termini di accordo con gli assegnatari

I soggetti che risulteranno assegnatari della postazione, e che vorranno procedere all'effettiva assegnazione dello spazio, dovranno sottoscrivere un *Contratto di Utilizzo*. La firma del *Contratto di Utilizzo* è necessaria per la fruizione dello spazio.

Il soggetto assegnatario dovrà munirsi autonomamente della strumentazione e del materiale di consumo necessari allo svolgimento della propria professione (pc, cancelleria, ecc...), con esclusione di quello espressamente messo a disposizione (vedi art.3 dell'allegato 2).

9. Informazioni finali e visita agli spazi

L'ente gestore si riserva la facoltà di annullare, revocare, ripubblicare il presente avviso, ed eventualmente di non assegnare lo spazio, senza incorrere in responsabilità e/o azioni di indennizzo o di risarcimento danni, ai sensi degli artt. 1337 e 1338 del codice civile.

Allegati:

- Allegato 1 Modulo di richiesta di assegnazione spazi;
- Allegato 2 Disposizioni di utilizzo dello spazio in costudying e coworking;
- Allegato 3 Mappa sicurezza visitatori.

Pedrengo, 25/09/2024

Il Responsabile del Settore V Affari Generali
e Servizi alla Persona
Dott.ssa Rosalba Drosi
Documento firmato digitalmente